



## OBRAS PÚBLICAS

# ADITIVOS E REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO EM OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA: INCLUINDO REAJUSTES E REPACTUAÇÃO



RAFAEL JARDIM

#EU  
ME  
IMPORTO

16  
HORAS  
de capacitação

*Apresentação das principais novidades da Lei 14.133/2021 impactantes nos institutos da revisão, reajustes e repactuação.*

## APRESENTAÇÃO

Este curso propõe ao participante o acesso prático, contextualizado e organizado aos mais variados tópicos relacionados à vasta jurisprudência do TCU sobre os institutos da revisão, do reajuste e da repactuação, com ênfase nas obras públicas e nos serviços de engenharia. TUDO DE ACORDO COM A NOVA LEI DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS!

Chuvvas, extrapolações aos limites contratuais e forma de cálculo dos 25%, orçamento dos itens novos, índices sugeridos de reajuste para cada tipo de obra, utilização da repactuação em manutenções prediais, erros mais comuns na prolação – ou não formalização – de revisões de contrato, aditivos decorrentes de erros de orçamento nas empreitadas por preço global, construção da matriz de riscos, modificações do prazo da obra e da vigência do contrato, responsabilidade dos fiscais e dos gestores do contrato nos casos de reequilíbrio, e toda a complexa malha de assuntos relacionados ao assunto. Mas não só isso! O curso abordará também os principais impactos que a NOVA LEI DE LICITAÇÕES E CONTRATOS trouxe sobre o tema, em uma comparação objetiva sobre o que mudará no dia-a-dia para os gestores e fiscais de obras públicas e serviços de engenharia.



Mais que uma apresentação passo a passo dos principais entendimentos do TCU sobre obras públicas – e a respectiva modificação de tal histórico, em face da edição da Lei 14.133/2021 – o treinamento pretende clarificar um *standart* de raciocínio para a solução dos problemas que rodeiam o tema “reequilíbrio econômico-financeiro, revisão, reajustes e repactuação – envolvendo a necessária relação entre engenharia, arquitetura e direito administrativo –, capaz de suportar a solução das mais variadas situações que fatalmente irão surgir nos processos sob responsabilidade dos agentes públicos que militam nessa seara.

Aos fiscais, profissionais do controle, consultores jurídicos, membros de comissão de licitação, orçamentistas, estudantes, projetistas e gestores um compêndio historiado das trilhas legais para o bom e regular emprego de recursos públicos em obras públicas. Aos operadores do direito, uma extensa lista de construções factuais indispensáveis à correta subsunção jurídica de casos concretos nessa área.

## OBJETIVOS DO CURSO:

- Situar os participantes quanto aos principais entendimentos do TCU em relação aos temas reequilíbrio econômico-financeiro, revisão, reajustes e repactuação, contextualizando diferenças e semelhanças entre a Lei 8.666/93 e a novíssima LEI GERAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS
- Desenvolver uma visão crítica de um padrão de raciocínio legal para a solução dos problemas que rodeiam o reequilíbrio econômico-financeiro de contratos de obras e serviços de engenharia.
- Apresentar as principais novidades da Lei 14.133/2021 impactantes nos institutos da revisão, reajustes e repactuação.
- Apresentar a jurisprudência do TCU sobre obras públicas em um contexto coerente entre o direito administrativo, a engenharia e a arquitetura.
- Sanear as principais dúvidas dos participantes a alterações contratuais no universo de obras públicas e serviços de engenharia.

## PÚBLICO ALVO

Fiscais de contrato, membros de comissão de licitação, auditores, consultores jurídicos, ordenadores de despesa, orçamentistas de obras públicas, engenheiros, arquitetos, advogados e estudantes.



### CARGA HORÁRIA

**16 horas**

(durante 02 dias corridos)

### ESPECIALISTA



#### RAFAEL JARDIM

Auditor Federal de Controle Externo, é dirigente do TUC por mais de dez anos. Coautor dos livros "Obras Públicas: comentários à jurisprudência do TCU" – 4ª Edição, "O RDC e a Contratação Integrada na prática", "Lei Anticorrupção e Temas de Compliance" e "O Controle da Administração Pública na Era Digital". No TCU desde 2005, foi Secretário de Controle Externo do Sistema Financeiro Nacional do Tribunal e Ex-Secretário de Combate a Corrupção daquela Corte. Foi também titular da Secretaria Extraordinária de Operações Especiais em Infraestrutura, unidade responsável pela condução dos processos relacionados à Operação Lava Jato. Foi ainda Diretor da área técnica responsável pela fiscalização de rodovias. Ocupou os cargos de Secretário de Fiscalização de Infraestrutura de Petróleo e também de Fiscalização de Obras de Energia. Coordenou as fiscalizações do TCU atinentes à Copa do Mundo de 2014. Na área de combate à corrupção e integridade, palestrou em eventos internacionais da ONU, OCDE, além de treinamentos para auditores das Controladorias Gerais de diversos países na América Latina. Palestrante e conferencista em temas afetos à engenharia de custos para o setor público, ao Regime Diferenciado de Contratações Públicas (RDC), Compliance, Integridade e a licitações e contratos de obras e serviços de engenharia. Formado em engenharia civil pela Universidade de Brasília, trabalhou por mais de dez anos na coordenação de projetos e execução de obras na iniciativa privada.

### CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

#### INTRODUÇÃO / CONTEXTUALIZAÇÃO

- Fundamentos de hermenêutica jurídica aplicada a Lei Geral de Licitações e Contratos
- Princípios fundamentais aplicáveis a aditivos contratuais
- Aplicação subsidiária da Teoria Geral dos Contratos para solução de reequilíbrio econômico-financeiro

- Visão geral da Lei 14.133/2021 e noção geral dos impactos de interpretação atinentes a reequilíbrio econômico-financeiro
- Revisão x reajuste x repactuação: visão geral de diferenças e aplicações

**TEORIA GERAL APLICÁVEL A ADITIVOS DE OBRAS PÚBLICAS**

- Teoria das áleas
- Teoria da imprevisão
- Previsão constitucional do instituto do reequilíbrio
- Vedação ao enriquecimento sem causa
- Previsão do instituto da revisão contratual nas Leis 8.666/93 e 14.133/2021
- Modificações quantitativas
- Modificações qualitativas
- Alterações unilaterais
- Alterações por acordo entre as partes
- Construção da matriz de riscos
- Contratação integrada, semi-integrada e a respectiva coerência na formação da matriz de riscos
- Eventual obrigatoriedade da matriz de riscos em empreitas globais e unitárias
- Casos de modificação de projeto
- Casos de alteração tributária
- Casos de reequilíbrio solicitado após medição
- Casos de reequilíbrio solicitado após o término do contrato
- Prazos para manifestação sobre pleitos de reequilíbrio pela contratada
- Ônus da prova de demonstrar a situação de desequilíbrio
- Documentação necessária para demonstrar situação de desequilíbrio
- Comparação entre as leis 14.133/2021 e a Lei 8.666/93

**LIMITES PARA A PACTUAÇÃO DE ADITIVOS CONTRATUAIS**

- Casos de limite de 25%
- Casos de limite de 50%
- Inclusão ou não de valores reajustados no cômputo do limite
- Casos de ausência de limite
- Supressões
- Forma de cálculo dos 25% (ou 50%)
- Decisão-TCU 215/99 e eventual validade dessa jurisprudência para a aplicação da Lei 14.133/21
- Alterações emergenciais e a aplicabilidade do limite
- Comparativo entre as leis 14.133/2021 e a Lei 8.666/93

#### REAJUSTES E REPACTUAÇÃO

- Conceituação e diferenças
- Forma de cálculo
- Obrigatoriedade da previsão da cláusula de reajuste/repactuação
- Possibilidade de uso simultâneo do reajuste e da repactuação
- Casos de diferentes datas-bases para aplicação do instituto da repactuação
- Casos de ausência de convenção coletiva para aplicação da repactuação
- Índices para aplicação do instituto
- Apostilamento x aditamento
- Cômputo do prazo para a definição da data de reajuste/repactuação
- Reajustes em caso de atraso na obra ou serviço
- Efeito dos aditivos de custo de materiais (Covid) na data de reajuste
- Casos de reajustes/repactuações solicitados em atraso
- Caso de reajustes/repactuações solicitados após o contrato
- Comparativo entre as leis 14.133/2021 e a Lei 8.666/93

#### CASOS DE SUPERFATURAMENTO EM RAZÃO DE DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DOS CONTRATOS EM OBRAS PÚBLICAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

- Desequilíbrio por JOGO DE PLANILHAS
- Necessidade de revisão contratual em razão de quantidades medidas além ou aquém da quantidade existente
- Possibilidade de revisão contratual em razão de serviços executados com qualidade deficiente
- Casos de desequilíbrio em razão de aumento ou diminuição das distâncias de transporte
- Desequilíbrio por antecipação de pagamentos
- Desequilíbrio por química contratual
- Desequilíbrio por alteração de metodologia executiva
- Desequilíbrio por modificação na especificação dos materiais
- Desequilíbrio por prorrogação injustificada do prazo contratual
- Desequilíbrio por reajustamento indevido
- Desequilíbrio por aditivos indevidos em face das chuvas
- Desequilíbrio por pagamentos indevidos de administração local e manutenção do canteiro
- Desequilíbrio por omissão na aplicação dos acordos de nível de serviço
- Desequilíbrio em casos de contratações integradas e semi-integradas

#### RESPONSABILIDADE DE FISCAIS E GESTORES DE CONTRATO EM ADITIVOS CONTRATUAIS

- Novos tipos penais na Lei 14.133/21 sobre aditivos indevidos
- Introdução à teoria da responsabilidade
- Visão de boa-fé objetiva na responsabilização de fiscais e gestores de contrato

- Documentos necessários à sustentação de revisões contratuais
- Exigibilidade documental em medições e aditivos para caracterização da boa-fé objetiva
- Modelo de gestão do contrato e o impacto na responsabilização por aditivos indevidos
- Fiscal técnico x fiscal administrativo x fiscal da área demandante x gestor do contrato: de quem é a responsabilidade pelos aditivos?
- Responsabilidade dos fiscais quanto a data do reajuste
- Responsabilidade do projetista e do responsável pela aprovação do projeto em razão de aditivos indevidos ou que excedam os limites legais de alteração contratual
- Efeito da ausência do Estudo Técnico Preliminar e do Mapeamento de Riscos contratuais em eventual análise de responsabilidade por aditivos indevidos ou excesso de aditivos

### **ORÇAMENTO DE ADITIVOS**

- Princípios gerais do orçamento de obras públicas e serviços de engenharia, aplicados a aditivos contratuais
- Critérios de aceitabilidade de preços em aditivos
- Escolha das composições de custo unitária em fase de revisão contratual
- Adaptações necessárias nos sistemas oficiais com relação a materiais, mão de obra e equipamentos
- Parametrização do Sicro e do Sinapi em aditivos de itens novos: qual data base utilizar?
- BDI de aditivos
- Negociação com a contratada com relação aos novos preços
- Novidades sobre orçamento de obras na Lei 14.133/2021
- Novidades na orçamentação de itens novos na Lei 14.133/2021
- Validade do Decreto 7.983/2013 em contratos regidos pela Lei 14.133/2021
- Principais irregularidades na orçamentação de itens novos na jurisprudência do TCU

### **ADITIVOS DE PRAZO**

- Prazo da obra x vigência do contrato
- Contratos por escopo x contratos por prazo determinado
- Principais causas de atraso
- Procedimentos necessários para aditamento e/ou aplicações de penalidade em razão de atraso
- Entendimento do TCU x entendimento da AGU em razão de aditivos após encerrada a vigência do contrato
- Dimensionamento do prazo da obra e o efeito nos custos indiretos
- Como o fiscal pode identificar atrasos no meio do contrato?
- Possibilidade de aplicação de multas e razão do atraso, durante o trâmite de execução contratual
- Atrasos em razão de entregas de material (Covid)
- Atrasos em razão de suspensão da execução o contrato (Covid)
- Atrasos de obra na jurisprudência do TCU

INVESTIMENTO



**R\$ 3.590,00**

(três mil, quinhentos e noventa reais)

- A CON treinamentos oferece propostas personalizadas para capacitação de grupos e equipes. Entre em contato com nossas consultoras.

- A CON Treinamentos se reserva do direito de cancelar ou reagendar data/horários de realização do curso, comprometendo-se a informar antecipadamente os inscritos. Permanecendo isenta de qualquer sanção, indenização ou reparação (material e moral).

DATA



**28 E 29 DE NOVEMBRO DE 2024**  
**FLORIANÓPOLIS/SC**

Início 8h30h às 12h00 e das 13h00 às 17h30;  
Intervalo de 01h00 para almoço;  
Coffee Break às 10h00 e às 16h00.

MATERIAL INCLUSO

- Material de Apoio: apostila com conteúdo a ser ministrado (digital), caneta, lapiseira, marca texto e bloco.
- Certificado de capacitação e aperfeiçoamento profissional registrado em cartório (digital);
- 04 coffee breaks + 02 almoços;





## INSCRIÇÃO E PAGAMENTO

A inscrição poderá ser efetuada pelo telefone **(41) 3068-3858**, através do e-mail **contato@contreinamentos.com.br** ou pelo nosso site **www.contreinamentos.com.br**.

O pagamento deverá ser realizado em nome de Connect On Marketing de Eventos Eireli, CNPJ 13.859.951/0001-62 nos seguintes bancos:



Banco n° 001  
Ag. 3041-4  
C/C 125211-9



Banco n° 341  
Ag. 0615  
C/C 21708-0



Banco n° 237  
Ag. 02037  
C/C 0496760-7



Se preferir, entre em contato com nossa central de relacionamento:

(41) **3068-3858**

(41) **9 9514-1110**

[contato@contreinamentos.com.br](mailto:contato@contreinamentos.com.br)

Acompanhe nossas Redes Sociais:

@contreinamentos

APOIO:



**CREA-GO**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Goiás

